

NGUYỄN THỊ NGỌC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 20.../2026/TB-GDCK
No:/2026/TB-GDCK

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2026
Hanoi, January 19th 2026

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ
NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED
PERSONS OF INTERNAL PERSON.

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển Trường Thành.

To:

- The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- Truong Thanh Development and Construction Investment JSC.

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/*Name of individual*: NGUYỄN THỊ NGỌC
- Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam
- Số CCCD/*ID card No.*:

Ngày cấp/ *Date of issue*:

Nơi cấp/ *Place of issue*: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

- Địa chỉ liên hệ/*Contact address*:
- Điện thoại/*Telephone*:

Fax:..... Email:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company*: Chủ tịch HĐQT/ *Chairwoman*.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/*Information of internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company/public fund):*

- Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person*: Trần Huy Đức
- Quốc tịch/*Nationality*: Việt Nam
- Số CCCD/*ID card No.*: 035057002222
- Địa chỉ thường trú/*Permanent address*: (đã mất)
- Điện thoại liên hệ/*Telephone*: Fax: Email:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company*: không/ nil.
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/*Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*: vợ/ wifer
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held by the internal person (if any)*: 41.532.703 cổ phiếu, tỷ lệ 23,26%.

3. Mã chứng khoán giao dịch/*Securities code*: TTA

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/*Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants mentioned at item 3 above*: tại công ty chứng khoán/*In the securities company*: CTCP Chứng khoán KIS Việt Nam.

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held before the transaction*: 19.777.478 cổ phiếu, tỷ lệ 11,63%.

6. Số lượng cổ phiếu được thừa kế/*Number of shares, inherit*:

- Loại giao dịch đăng ký/*Type of transaction registered*: được thừa kế/ inherit.
- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/*Number of shares/ registered for trading*: 23.732.972 cổ phiếu.

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/*The expected value of transaction (which calculated based on par value)*: 237.329.720.000 đồng.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/*Number and ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants expected to hold after the transaction*: 44.499.323 cổ phiếu, tỷ lệ 24,92%.

9. Mục đích thực hiện giao dịch/*Purpose of transaction*: nhận thừa kế.
10. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: nhận thừa kế theo thỏa thuận.
11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time*: từ ngày/*from* 22/01/2026 đến ngày/*to* 20/02/2026.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như trên/ as above;
- Lưu: VT,
- Archived:

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
REPORTING ORGANISATION/INDIVIDUAL/PERSONS
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu – nếu có)
(Signature, full name and seal -if any)



Nguyễn Thị Ngọc